



ИНН 3711006630

КПП 371101001 стр. 001



bb4e 9d22 510c db2e b3c0 749c 26c5 64cd

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "СОКОЛ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

29.01.2019

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

68.32.1

Код по ОКПО

44755426

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

20716

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

384

На 15 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

БОЙКО
АНДРЕЙ
АНДРЕЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 29.01.2019

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006 с приложением документов или их копий на листахДата представления документа Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





1050 7025

ИНН 3711006630

КПП 371101001 стр. 002



697b ee55 510c 8f05 9e09 7680 4529 06e0

Местонахождение* (адрес)

Почтовый индекс 153511

Субъект Российской Федерации (код) 37

Район ИВАНОВСКИЙ Р-Н

Город КОХМА Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) ВЛАДИМИРСКАЯ УЛ

Номер дома
(владения) 32

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 3711006630

КПП 371101001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100			
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	5 6 3	5 0 5	6 0 5
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 0 8	3 1 9	5 3 1
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	9 7 1	8 2 4	1 1 3 6
	БАЛАНС	1600	9 7 1	8 2 4	1 1 3 6





ИНН 3711006630

КПП 371101001 стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	578	399	678
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	578	399	678
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 3711006630

КПП 371101001 Стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	393	425	458
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	393	425	458
	БАЛАНС	1700	971	824	1136

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 3711006630

КПП 371101001 стр. 006



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	Лист представляется при наличии расшифровок		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
76.1	РАСЧЕТЫ С ЖИЛЬЦАМИ	12301	562	505	605
76.2	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ	12302	0	0	77
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
51	РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ	12501	408	319	531
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			





ИНН 3711006630

КПП 371101001 Стр. 007



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Пасвой фонд (стр. 1310), в том числе:					
	<input type="text"/>	13101			
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:					
	<input type="text"/>	13201			
Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:					
	<input type="text"/>	13201			
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:					
	<input type="text"/>	13401			
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:					
20	ЗАТРАТЫ	13501	578	399	678
	<input type="text"/>	13502			
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:					
	<input type="text"/>	13601			
	<input type="text"/>	13602			
Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:					
	<input type="text"/>	13701			
	<input type="text"/>	13702			
Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:					
	<input type="text"/>	13751			
	<input type="text"/>	13752			
Заемные средства (стр. 1410), в том числе:					
	<input type="text"/>	14101			
	<input type="text"/>	14102			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:					
	<input type="text"/>	14201			
Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:					
	<input type="text"/>	14301			
	<input type="text"/>	14302			





ИНН 3711006630

КПП 371101001 Стр. 008



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	14351	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	14352	_____	_____	_____
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	14501	_____	_____	_____
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	15101	_____	_____	_____
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
76.2	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ	15201	385	425	458
69	РАСЧЕТЫ ПО СТРАХОВЫМ ВЗНОСАМ	15202	8	_____	_____
_____	<input type="text"/>	15203	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	15204	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	15205	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	15206	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	15207	_____	_____	_____
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	15301	_____	_____	_____
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	15401	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	15402	_____	_____	_____
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	15451	_____	_____	_____
_____	<input type="text"/>	15452	_____	_____	_____
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
_____	<input type="text"/>	15501	_____	_____	_____





ИНН 3711006630

КПП 371101001 стр. 009



de5e c2d4 510b c13e b510 a8be 6815 05af

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год	
1	2	3	4	5	
	Выручка ²	2110			
	Себестоимость продаж	2120			
	Валовая прибыль (убыток)	2100			
	Коммерческие расходы	2210			
	Управленческие расходы	2220			
	Прибыль (убыток) от продаж	2200			
	Доходы от участия в других организациях	2310			
	Проценты к получению	2320			
	Проценты к уплате	2330			
	Прочие доходы	2340	1	1	
	Прочие расходы	2350			
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1	1	
	Текущий налог на прибыль	2410			
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421			
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430			
	Изменение отложенных налоговых активов	2450			
	Прочее	2460			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1	1	
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510			
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520			
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	1	1	
	СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900			
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910			

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 3711006630

КПП 371101001 Стр. 010



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
		21101		
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
		21201		
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
		21001		
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
		22201		
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
		22001		
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
		23201		
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
		23301		
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
	ПРОЦЕНТЫ ПО ДЕПОЗИТУ НА СПЕЦ. СЧЕТЕ "КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ"	23401	1	1
		23402		
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
		23501		
		23502		
		23503		





ИНН 3711006630

КПП 371101001 Стр. 011



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	4 5 0 6	4 5 5 1
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	_____	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	4 5 0 6	4 5 5 1
Платежи – всего	4120	(4 4 1 7)	(4 7 6 3)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 9 7 2)	(4 3 1 6)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 2 0)	(3 1 4)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	(1 2 5)	(1 3 3)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	8 9	(2 1 2)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





ИНН 3711006630

КПП 371101001 Стр. 012



Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	89	(212)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	319	531
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	408	319
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		





ИНН 3711006630

КПП 371101001 стр. 013



61c5 da7e 510a 5467 f25f bc9e bfd6 dc8f

Расшифровка отдельных показателей отчета о движении денежных средств

Наименование показателя	Код строки	Лист представляется при наличии расшифровок	
		За отчетный год	За предыдущий год
	2	3	4
Вписываемые показатели (стр. 4114), в том числе:			
	41141		
	41142		
Прочие поступления (стр. 4119), в том числе:			
ПОСТУПЛЕНИЕ КВАРТПЛАТЫ ОТ ЖИЛЬЦОВ	41191	4 5 0 6	4 5 5 1
	41192		
Вписываемые показатели (стр. 4125), в том числе:			
	41251		
	41252		
Прочие платежи (стр. 4129), в том числе:			
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	41291	(4)	(4)
НАЛОГИ, РАСЧЕТНО-КАССОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	41292	(1 2 1)	(1 2 9)
Вписываемые показатели (стр. 4215), в том числе:			
	42151		
	42152		
Прочие поступления (стр. 4219), в том числе:			
	42191		
	42192		
Вписываемые показатели (стр. 4225), в том числе:			
	42251		
	42252		
Прочие платежи (стр. 4229), в том числе:			
	42291		
	42292		
Вписываемые показатели (стр. 4315), в том числе:			
	43151		
	43152		
Прочие поступления (стр. 4319), в том числе:			
	43191		
	43192		
Вписываемые показатели (стр. 4324), в том числе:			
	43241		
	43242		
Прочие платежи (стр. 4329), в том числе:			
	43291		
	43292		





1050 7209

ИНН 3711006630

КПП 371101001 Стр. 014



3635 88db 510a 7687 7eac e6bd 7152 21b3

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	614	259
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	_____	_____
Членские взносы	6215	_____	_____
Целевые взносы	6220	_____	_____
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	_____	_____
Прочие	6250	374	355
Всего поступило средств	6200	374	355
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	_____	_____
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
иные мероприятия	6313	_____	_____
Расходы на содержание аппарата управления	6320	_____	_____
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	_____	_____
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	_____	_____
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	_____	_____
ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
прочие	6326	_____	_____
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	_____	_____
Прочие	6350	(508)	_____
Всего использовано средств	6300	(508)	_____
Остаток средств на конец отчетного года	6400	480	614





ИНН 3711006630

КПП 371101001 Стр. 015



43f5 051f 5102 8ead b341 e09e 151d c203

Расшифровка отдельных показателей отчета о целевом использовании средств

Лист представляется при наличии расшифровок

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Вписываемые показатели (стр. 6245), в том числе:			
<input type="text"/>	62451	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	62452	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Прочие (стр. 6250), в том числе:			
ПОСТУПЛЕНИЕ ВЗНОСОВ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ	62501	374	355
<input type="text"/>	62502	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Вписываемые показатели (стр. 6312а), в том числе:			
<input type="text"/>	6312a1	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	6312a2	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Вписываемые показатели (стр. 6325а), в том числе:			
<input type="text"/>	6325a1	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	6325a2	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Прочие (стр. 6326), в том числе:			
<input type="text"/>	63261	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	63262	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Вписываемые показатели (стр. 6335), в том числе:			
<input type="text"/>	63351	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	63352	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Прочие (стр. 6350), в том числе:			
КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ	63501	(508)	(0)
<input type="text"/>	63502	<input type="text"/>	<input type="text"/>

